



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
«КАРАМСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ»
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
КАЗАЧИНСКО – ЛЕНСКОГО РАЙОНА**

**Дума Карамского
муниципального образования**

РЕШЕНИЕ

с. Карам

26.01.2026 год № 85

О внесении изменений в Решение Думы Карамского сельского поселения от 15.11.2024 г. № 62 "Об утверждении и введении в действие на территории Карамского сельского поселения налога на имущество физических лиц"

Руководствуясь статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 130 статьи 2 Федерального закона от 28.11.2025 г. № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», статьями 15, 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 29, 46 Устава Карамского сельского поселения Казачинско-Ленского района Иркутской области, Дума Карамского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Карамского сельского поселения от 15.11.2024 г. № 62 «Об утверждении и введении в действие на территории Карамского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (далее – Решение № 62) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «и ввести в действие с 1 января 2025 года» заменить словами «и ввести в действие с 1 января 2026 года».

2. Пункт 2 Решения № 62 изложить в следующей редакции:

«2. Установить на территории Карамского сельского поселения с 1 января 2026 года налоговые ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 2) 2 процента в отношении:
- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;
- 4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.
3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Вестник Карамского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Карамского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий Думы
Карамского сельского поселения



Зуева Е.А. Зуева